



H. AYUNTAMIENTO DE RINCÓN DE ROMOS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



ANÁLISIS TÉCNICO DE PROPUESTA PRESENTADA

OBRA: 07054/19 CONSTRUCCION BARDA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA EN PABELLON DE HIDALGO

CLAVE	DESCRIPCIÓN	H. AYUNTAMIENTO	U.M.	PUNTUACIÓN	
				PROPUESTA	CALIF.
	PRESUPUESTO BASE	\$418,427.60		\$555,126.42	
1	DESMANTELAMIENTO DE CERCA DE MALLA CICLONICA CON RECUPERACION DE MATERIAL	\$25.94	M2	\$11.53	2.25
2	MURO DE TABIQUE EN BARRO ROJO RECOCIDO DE 7X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA	\$415.82	M2	\$428.31	0.97
1	APLANADO FINO EN MUROS DE ADOBE Y/O MAMPOSTERIA A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-CALIDRA-ARENA 1:1:6	\$264.25	M2	\$228.98	1.15
2	LOSA RETICULAR AUTOSUSTENTABLE FORMADA CON VIGUETA Y BOVEDILLA DE 32 CMS DE PERALTE, CAPA DE COMPRESION DE 5 CMS	\$718.97	M2	\$687.30	1.05

PDR EL GOBIERNO MUNICIPAL

C. MTRD. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUEVAND
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. LIC. ROBERTO AXEL ARMANDARIZ SILVA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO Y DIRECTOR
GENERAL DE GOBIERNO MUNICIPAL

C. ARQ. EFRAIN URIEL RIVERA REYES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

C. LIC. DELIA MARGARITA PADILLA GUARDADO
LA TESORERA MUNICIPAL



ACTA DE ADJUDICACIÓN

H. AYUNTAMIENTO DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



RINCÓN DE ROMOS
H. Ayuntamiento 2017-2019

ASIGNACIÓN DIRECTA

SIENDO LAS 10:36 HORAS DEL DÍA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2019, SE DIERON CITA EN EL LUGAR QUE OCUPA EL PRIVADO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, CITA CALLE HIDALGO NO. 20, ZONA CENTRO, PLANTA ALTA LOS REPRESENTANTES DEL GOBIERNO MUNICIPAL Y RESPONSABLE DE ESTA ADJUDICACIÓN, CON EL PROPÓSITO DE CELEBRAR EL ACTO DE FALLO DE LA ADJUDICACIÓN POR COTIZACIÓN, EN CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 43 FRACCIÓN VII DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

HABIENDO REVISADO EL PRESUPUESTO DEL PARTICIPANTE A EFECTO DE ESTABLECER EL PRESENTE FALLO, EL AYUNTAMIENTO DE RINCÓN DE ROMOS, DELIBERA LO SIGUIENTE:

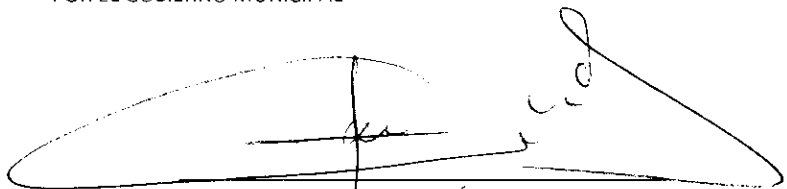
OBRA: 07054/19 CDNSTRUCCION BARDA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA EN PABELLON DE HIDALGO

No. DE CONTRATO	SE ADJUDICA A LA EMPRESA:	IMPORTE TOTAL CONTRATADO
AD-FIMSDF-010-19	L.D.A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ	\$ 555,126.42

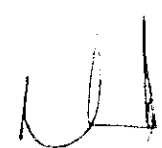
SIENDO LAS 11:18 HRS, DEL MISMO DÍA SE PROCEDE A LA VALIDACIÓN DE LA PRESENTE ACTA, POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO MANIFESTANDO ASÍ SU CONFORMIDAD.

POR EL GOBIERNO MUNICIPAL


C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUEVANO
PRESIDENTE MUNICIPAL


LIC. ROBERTO AXEL ARMENDÁRIZ SILVA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO Y DIRECTOR GENERAL DE GOBIERNO MUNICIPAL


C. LIC. DELIA MARGARITA PADILLA GUARDADO
LA TESORERA MUNICIPAL


C. EFRAIN URIEL RIVERA REYES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. AD-FISMDF-010-19
(ESTATAL)



CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA POR ADJUDICACION DIRECTA, A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, AGS., A TRAVÉS DEL PRESIDENTE MUNICIPAL REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUEVANO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL MUNICIPIO", Y POR OTRA PARTE, EL C. L.D.A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

I. "EL MUNICIPIO" declara, por conducto de su representante:

I.1.- Que el **PRESIDENTE MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS, AGS., C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUEVANO**, en el Ejercicio de sus facultades que le confiere la Ley Municipal para el Estado de Aguascalientes, tiene, por ende, poder y representación legal para celebrar Contratos de Obra Pública y Servicios relacionados con las mismas a nombre del **MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS, AGS.**

I.2.- Que señala como su domicilio, para todos los efectos legales del presente Contrato, el ubicado en la Calle Hidalgo # 20, C.P. 20400, en Rincón de Romos, Ags.

I.3.- Que la adjudicación del presente Contrato se realizó por haber reunido las condiciones legales, técnicas y económicas, requeridas por ella; y una vez evaluada la propuesta presentada por **"EL CONTRATISTA"** en los actos relativos a la **ADJUDICACION DIRECTA, NUMERO AD-FISMDF-010-19**, con fecha de fallo y adjudicación el día 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2019.

I.4.- Las erogaciones que se deriven del presente Contrato, Serán cubiertas con Recursos del **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F. EJERCICIO FISCAL 2019**, bajo la siguiente estructura:

TIPO DE INVERSIÓN:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F.
OBRA:	07054/19 CONSTRUCCION BARRA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA.
PROGRAMA:	EDUCACION
SUBPROGRAMA:	PRIMARIA BARRAS PERIMETRALES
LOCALIDAD:	PABELLON DE HIDALGO

II. "EL CONTRATISTA" declara, por conducto de su representante, bajo protesta de decir verdad:

II.2 Que su registro en el **Instituto Mexicano del Seguro Social** es el No. Y4538773104; en el **Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores** es el No. Y1538773104; y el de la **Secretaría de Hacienda y Crédito Público** es el No. HEME8907291G7.

II.3 Que su nacionalidad es la mexicana y conviene expresamente en que si llegase a cambiar su nacionalidad, en seguirse considerando como mexicano, por cuanto a éste Contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún Gobierno extranjero bajo pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana los derechos derivados de éste Contrato, que tiene capacidad jurídica para contratar, reúne las condiciones técnicas para obligarse a la ejecución del proyecto objeto de este Contrato y requeridas por **"EL MUNICIPIO"**, y que no se encuentra bajo ninguno de los supuestos señalados en el Artículo 57 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

II.4 Que señala como su domicilio legal para los fines del presente Contrato, el ubicado en la Calle 9-8, No. 527, FRACC. JARDINES DE CASA NUEVA C.P. 20297 Tel. 449-977-71-81, de la Ciudad AGUASCALIENTES, AGS. (Preferentemente, Señalar un domicilio en ésta ciudad, aún y cuando tuviere el domicilio fiscal fuera de la entidad, ya que es para efectos únicamente de éste Contrato).

II.5 Que conoce y se sujeta estrictamente al contenido y requisitos que se establecen en la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes** y el **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, así como las disposiciones que se establecen en la **Ley de Agua para el Estado de Aguascalientes**, **Ley de Protección Ambiental para el Estado de Aguascalientes**, **Código de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Vivienda para el Estado de Aguascalientes** y el **Código Municipal de Rincón de Romos**, así como el contenido de los planos, volumetría, catálogo de conceptos, cantidades de trabajo, unidades de medida, especificaciones de construcción, programa de ejecución, las Normas de Construcción de la Obra Pública vigentes, las Normas ó Especificaciones Generales de Construcción que en su caso apliquen: de la **Secretaría de Comunicaciones y Transportes**, ó de la **Secretaría de Salubridad y Asistencia** y del **Instituto Mexicano del Seguro Social**, ó del **Comité Administrador del Programa Federal de Construcción de Escuelas**, ó de la **Comisión Nacional del Agua**, ó de la **Comisión Federal de Electricidad**, etc., y las Normas ó Especificaciones particulares del Proyecto, en que se consignan los precios unitarios y las cantidades de trabajo aproximadas, que como anexos, debidamente firmados por las partes, que integran el presente Contrato, los terrenos donde se llevará a cabo las obras objeto de éste Contrato, y demás documentos que forman parte de las propuestas técnica y económica, así como las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos, a fin de considerar todos los factores que intervengan en su ejecución.

Habiendo suscrito ambas partes las declaraciones anteriores, están de acuerdo en contratarse bajo las siguientes:

C L Á U S U L A S :

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO: "EL MUNICIPIO", encomienda a "EL CONTRATISTA" la siguiente obra 07054/19 CONSTRUCCION BARRA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA EN PABELLON DE HIDALGO, de acuerdo a las Normas ó Especificaciones Generales de Construcción que en su caso apliquen: de la **Secretaría de Comunicaciones y Transportes**, ó de la **Secretaría de Salubridad y Asistencia**, ó del **Comité Administrador del Programa Federal de Construcción de Escuelas**, ó de la **Comisión Nacional del Agua**, ó de la **Comisión Federal de Electricidad**, etc., y las Normas ó Especificaciones particulares del Proyecto, especificaciones y conceptos de obra de los catálogos anexos, y éste se obliga a realizar hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos Ordenamientos y Normas señalados en el inciso II.5 de la Declaración II de éste Contrato, así como las Normas generales de Construcción vigentes en el lugar donde deban realizarse los trabajos, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante de éstas Cláusulas.

SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO: El importe total del presente Contrato es por la cantidad de \$ 478,557.26. Más el Impuesto al Valor Agregado por la cantidad de \$ 76,569.16, lo que hace un monto total \$ 555,126.42 (QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 42/100 M. N.), importe que se mantendrá fijo e invariable durante la vigencia del Contrato, el cual incluye la remuneración o pago total fijo por todos los gastos directos e indirectos que originen los trabajos, la utilidad y el costo de las obligaciones adicionales estipuladas en el presente Contrato a cargo de "EL CONTRATISTA", y que se cubrirá a éste por los trabajos totalmente terminados, ejecutados en el plazo que se estipula en la Cláusula inmediata posterior, y a satisfacción de "EL MUNICIPIO".

TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: "EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar los trabajos motivo de éste Contrato precisamente al día siguiente a aquel en que le sea otorgado el Anticipo correspondiente, en su caso, y siempre y cuando "EL CONTRATISTA" entregue dentro de los plazos previstos en la Cláusula Octava las Garantías que se refieren en la misma, ya que de lo contrario se considerará como fecha de inicio de los trabajos el día siguiente calendario en que se firma el presente documento, contando "EL CONTRATISTA" con un plazo máximo de (30) días calendario **para concluir los trabajos encomendados**, de conformidad con el programa de ejecución convenido, en el entendido que desde la fecha de firma del presente Contrato y hasta la firma de las actas de entrega recepción correspondientes, será la vigencia del presente instrumento. En cualquiera de las circunstancias enunciadas, dicha fecha se considerará, para efectos de este Contrato y sus anexos, como la fecha oficial de inicio de los trabajos.

CUARTA: PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: "EL CONTRATISTA" se obliga a entregar dentro de los 5 (Cinco) días naturales siguientes a la fecha en que reciba copia del presente Contrato, el programa desglosado de ejecución de los trabajos mismo que conciliará con "EL MUNICIPIO"; dicho programa invariablemente deberá estar de acuerdo al programa entregado por "EL CONTRATISTA" en su propuesta, detallado por conceptos y consignados por períodos las cantidades por ejecutar e importes correspondientes.

Dicho programa deberá ir soportado por su correspondiente ruta crítica, no importando el método que se utilice (PERT o CPM) para su obtención, indicando como mínimo: actividad, actividades predecesoras, duración, holgura libre, holgura total y actividades críticas y cuya representación deberá ser por nodos; el tiempo para realizar la obra, dado

por "EL MUNICIPIO", será inamovible y por lo tanto, los diagramas deberán ajustarse a esta condición, y deberá anexarse asimismo una tabla de asignación de recursos.

En el caso que "EL CONTRATISTA" no presente dicho documento en el plazo establecido, "EL MUNICIPIO" lo elaborará y le aplicará cargos a aquél por un monto equivalente a 50 (Cincuenta) veces el salario mínimo diario vigente en la zona por concepto de gastos por la elaboración de dicho documento.

QUINTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE: "EL MUNICIPIO" se obliga a poner a disposición de "EL CONTRATISTA", el o los inmuebles, en que deban llevarse a cabo los trabajos, materia del presente Contrato, con antelación al inicio de los mismos. El incumplimiento por parte de "EL MUNICIPIO" a la entrega del o los inmuebles, prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada de terminación de los trabajos, y la entrega formal del o los mismos, deberá asentarse en la Bitácora de Obra correspondiente.

Para la instalación de bodegas, comedores, letrinas y campamentos, y previa autorización de "EL MUNICIPIO", "EL CONTRATISTA" podrá utilizar los inmuebles disponibles en la cercanía de la obra, y siempre y cuando sean propiedad ó estén bajo control y disposición de aquella, o en caso de que los inmuebles aledaños sean de propiedad particular, deberá efectuar por su cuenta los arreglos necesarios para su uso con los propietarios respectivos, a lo que "EL CONTRATISTA" se hará cargo de las rentas y demás gastos relativos a estos arreglos, con cargo exclusivamente a sus costos indirectos, y sin que por dicha causa le repercuta los costos a "EL MUNICIPIO", aclarándose que las instalaciones referidas deberán contar con las condiciones necesarias y razonables de seguridad e higiene durante la ejecución de los trabajos, incluyendo la limpieza y desalojo de los mismos.

SEXTA: ANTICIPO: Para el inicio de los trabajos objeto del presente Contrato, "EL MUNICIPIO" No entregar anticipo para el inicio de la obra.

SÉPTIMA: FORMA DE PAGO: Las partes convienen que el pago de los trabajos ejecutados al amparo del presente Contrato se realizarán pagos de cada 15 días hasta término de la obra, obteniendo la volumetría de las unidades de trabajo terminadas, a las que se les aplicará el precio unitario previamente convenido, mismo que estará sujeto al avance de la obra y harán las veces de pago total, en el entendido de que la obra mal ejecutada según las Especificaciones Generales de Construcción aplicables, descritas en forma sucinta en el Catálogo de Conceptos, se tendrá por no realizada, por lo que no deberá tomarse en cuenta para su pago.

Las estimaciones de los trabajos ejecutados, abarcarán el periodo de ejecución de la obra, y serán presentadas por "EL CONTRATISTA", acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago, así como en su caso, fotografías y reportes de calidad correspondientes a los mismos, y serán presentadas dentro de los 4 (Cuatro) días hábiles siguientes a la fecha de corte que fije "EL MUNICIPIO", ajustándose en todo a lo indicado en el Artículo 51 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, incluyendo los análisis de precios unitarios extraordinarios de aquellos conceptos cuya ejecución se hubiere hecho necesaria, y si no se hubieren presentado dicha necesidad, "EL CONTRATISTA" acompañará a la estimación correspondiente un escrito en que manifieste dicha situación.

Las estimaciones, y en su caso los ajustes de costos autorizados serán pagadas en las oficinas que ocupa la Tesorería Municipal, ó por medios electrónico que "EL CONTRATISTA" hubiese previamente autorizado, dentro de un plazo no mayor de 30 (Treinta) días naturales contados a partir de la fecha en que se reciban las estimaciones de las obras ejecutadas, para que "EL MUNICIPIO" inicie su trámite de pago. En el caso de que existan diferencias técnicas o numéricas pendientes de pago, se resolverán y, en su caso, se incorporarán en la siguiente estimación.

Cuando "EL CONTRATISTA" no presentará las estimaciones correspondientes con la frecuencia señalada, "EL MUNICIPIO" las elaborará unilateralmente, con lo cual "EL CONTRATISTA" se obliga a aceptar las cantidades y precios determinados por "EL MUNICIPIO". Una vez determinada la estimación correspondiente, se le notificará este hecho a "EL CONTRATISTA", y éste, a partir de ese momento, tendrá 2 (Dos) días hábiles para presentar su factura para trámite.

Con independencia de las sanciones a que hubiere lugar, se aplicará un cargo igual a 30 (Treinta) veces el salario mínimo diario vigente en la zona, como gastos de "EL MUNICIPIO", debido a cálculo de generadores y elaboración de la estimación.

Las estimaciones podrán ser retenidas o penalizadas cuando la supervisión de "EL MUNICIPIO" así lo determine, con base en los reportes y lineamientos del Área de Laboratorio de Control de Calidad de ella.

OCTAVA: GARANTÍAS: "EL CONTRATISTA" se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y demás

disposiciones legales y administrativas en la materia, las garantías que se mencionan en las siguientes 3 Cláusulas, con motivo del cumplimiento del presente Contrato, Garantías que deberá exhibir a "EL MUNICIPIO" dentro de los 5 (Cinco) días naturales siguientes a la fecha en que "EL CONTRATISTA" reciba copia del presente Contrato, ó en el caso de la Fianza de Calidad o de Vicios Ocultos la cual deberá ser entregada previo a la firma del Acta de Entrega – Recepción ó a más tardar el mismo día de tal evento, todas con la anotación específica de que la Institución Afianzadora acepta expresamente lo preceptuado en los Artículos 95 y 118 de la **Ley Federal de Instituciones de Fianzas** en vigor.

Para la cancelación de las fianzas que se indican en las próximas 3 Cláusulas, de no haber inconformidad por parte de "EL MUNICIPIO", la Institución Afianzadora que haya expedido las mismas, procederá a su cancelación, previa autorización por escrito de "EL MUNICIPIO" en dicho sentido.

NOVENA: GARANTÍA PARA EL ANTICIPO: Cláusula Sexta del presente Contrato, "EL CONTRATISTA" deberá entregar garantía a favor del **Municipio de Rincón de Romos**, de acuerdo al Artículo 53, Fracción I y II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, por la totalidad del monto concedido como Anticipo, y deberá ser presentada previamente a la entrega de éste, dentro de los 5 (Cinco) días naturales contados a partir de que "EL CONTRATISTA" reciba copia del presente Contrato

Para el caso de que se le entregue a "EL CONTRATISTA" un posterior anticipo, por consecuencia de la elaboración de Convenios de Ampliación, éste deberá otorgar una nueva Póliza de Garantía a favor de la **Municipio de Rincón de Romos**, por la totalidad del nuevo monto concedido como Anticipo, y deberá ser presentada previamente a la entrega de éste, dentro de los 5 (Cinco) días naturales contados a partir de que "EL CONTRATISTA" reciba copia del Convenio de Ampliación respectivo.

La(s) Póliza(s) de Fianza otorgadas a consecuencia del (o los) anticipo(s) correspondiente(s), deberán garantizar los accesorios en el evento de que el anticipo no sea amortizado total o parcialmente ó sea invertido en fines distintos a los estipulados en el presente Contrato.

La(s) garantía(s) otorgada(s) por este concepto, subsistirá(n) hasta la total amortización del (o los) anticipo(s) correspondiente(s).

DECIMA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO: : Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este Contrato, "EL CONTRATISTA" deberá entregar dentro de los 5 (Cinco) días naturales contados a partir de que reciba copia del presente Contrato, la garantía de acuerdo al Artículo 53, Fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes por el 10% (Diez Por Ciento), del monto total del Contrato o en su caso, de la asignación anual, otorgada por Institución Mexicana debidamente autorizada y a favor de la **Municipio de Rincón de Romos**.

Esta garantía estará vigente durante la ejecución de la obra y hasta la recepción formal y a satisfacción de "EL MUNICIPIO" de los trabajos materia del presente Contrato, y continuará vigente en todos los siguientes supuestos: a) para el caso de "AL CONTRATISTA" se le otorguen prórrogas para la ejecución de los trabajos encomendados; b) aún y cuando parte de los trabajos sean subcontratados por el mismo; y c) durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan, y hasta que se dicte resolución definitiva por la Autoridad competente.

En caso de que existieran Convenios de Ampliación, "EL CONTRATISTA" deberá entregar garantía de Cumplimiento a favor del **Municipio de Rincón de Romos**, por el 10% (Diez Por Ciento) del monto total de la ampliación, y deberá ser presentada dentro de los 5 (Cinco) días naturales siguientes a la firma del Convenio de Ampliación, y subsistirá hasta que la obra materia de dicho convenio haya sido recibida en su totalidad y a satisfacción de "EL MUNICIPIO".

En el supuesto de que "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía de cumplimiento dentro del plazo señalado en la presente Cláusula, "EL MUNICIPIO" podrá determinar la rescisión administrativa del presente Contrato.

DÉCIMA PRIMERA: GARANTÍA DE CALIDAD (O DE VICIOS OCULTOS): Concluida la obra, no obstante su recepción formal, "EL CONTRATISTA" quedará obligado a responder a "EL MUNICIPIO" de los defectos que resulten de la misma, de la calidad o los vicios ocultos que le resulten, o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, por lo que deberá entregar a ésta una Garantía de Calidad ó de Vicios Ocultos a más tardar a la firma del acta de recepción de los trabajos, y a favor de la **Municipio de Rincón de Romos**, y para garantizar durante un plazo de 12 (Doce) Meses posteriores a dicha acta de recepción. Dicha Garantía deberá de ser por el 10% (Diez Por Ciento) del monto total ejercido, y deberá sustituir a la Garantía de Cumplimiento que se señala en la Cláusula anterior, y para el caso de que "EL CONTRATISTA" no tramite y canjee la Garantía de Cumplimiento por la de Calidad ó de Vicios Ocultos, seguirá vigente la primera.

La Fianza referida en la presente Cláusula, garantiza las responsabilidades derivadas de defectos de construcción, vicios ocultos ó cualquier otra responsabilidad en que pudiese incurrir "EL CONTRATISTA" durante la ejecución de los trabajos motivo del presente Contrato, aún y cuando parte de ellos hubieren sido subcontratados.

Esta fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan, y hasta que se dicte resolución definitiva por la Autoridad competente.

Para garantizar el cumplimiento a las obligaciones a que se refiere la presente Cláusula, y previamente a la recepción de los trabajos, "EL CONTRATISTA" pondrá a su elección, cumplir con otras formas de garantías, de acuerdo y conforme lo establece en el Artículo 72 segundo párrafo de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

Con fundamento en lo previsto por el Artículo 72 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, quedarán a salvo los derechos de "EL MUNICIPIO" a exigir el pago de las cantidades no cubiertas de la indemnización que a su juicio corresponda, una vez que se hagan efectivas las garantías constituidas conforme a lo estipulado en el presente Contrato.

DÉCIMA SEGUNDA: AJUSTE DE COSTOS: Cuando en la vigencia del Contrato ocurran circunstancias de orden económico no previstas, pero de hecho y sin dolo, culpa, negligencia o ineptitud de "EL CONTRATISTA", se produzca un incremento o decremento en el costo de los insumos, respecto de la obra faltante de ejecutar, se aplicara un ajuste de costos, siempre y cuando "EL CONTRATISTA" se encuentre dentro del programa de ejecución pactado, o en caso de existir atraso, éste no sea imputable a "EL CONTRATISTA", en cuyo caso se tomará del programa vigente autorizado por "EL MUNICIPIO".

Los incrementos o decrementos de costos de los insumos que intervengan en los precios unitarios, y cuando haya variaciones en las tasas de interés, se aplicaran por separado las siguientes directrices: para los materiales, el incremento o decremento será en base en el relativo de los mismos que determina el **Banco de México**, o la dependencia que lo sustituya; en lo referente a la mano de obra, se aplicará el incremento autorizado por la **Comisión Nacional de los Salarios Mínimos**. Cuando los incrementos no se encuentren dentro de los documentos que originen dichas dependencias, "EL MUNICIPIO", mediante un estudio de mercado, procederá a determinar el incremento o decremento del insumo en cuestión; dicho procedimiento será promovido a solicitud expresa de "EL CONTRATISTA", el cual deberá acompañarse de la documentación comprobatoria necesaria, dentro de un plazo que no excederá de 20 (Veinte) días calendario siguientes a la fecha de publicación de los relativos de precios aplicables al ajuste de costos que se solicite.

Para cualquier ajuste de costos, el procedimiento deberá sujetarse irrestrictamente a lo dispuesto por los Artículos 63 y 64 de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, y Artículos 52 y 53 del **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

El ajuste de costos antes referido procederá hasta la fecha de entrega recepción de la obra, y persistirá únicamente si se deja a salvo en el acta respectiva de entrega recepción la determinación del importe del ajuste de costos. Las solicitudes que presente "EL CONTRATISTA" después de este hecho, serán rechazadas por "EL MUNICIPIO".

El ajuste de costos que corresponda a los trabajos ejecutados conforme a las estimaciones correspondientes deberá cubrirse por parte de "EL MUNICIPIO" a solicitud de "EL CONTRATISTA" a más tardar dentro de los 30 (Treinta) días naturales siguientes a la fecha en que "EL MUNICIPIO" resuelva por escrito el aumento o reducción respectivo.

No cumpliendo con los tiempos estipulados para la entrega de la estimación de finiquito como lo establece la Cláusula Séptima, no procede el ajuste de costos.

DÉCIMA TERCERA: CONVENIOS DE AMPLIACIÓN: "EL MUNICIPIO" podrá, dentro del Programa de Inversiones aprobado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar el presente Contrato de Obra Pública, mediante convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 25% (Veinticinco Por Ciento) del monto o del plazo pactado en el presente Contrato, y no implique variaciones substanciales al proyecto original.

Si las modificaciones en monto exceden el porcentaje indicado sin variar el objeto del proyecto, se podrá celebrar un único Convenio Adicional entre las partes, hasta por un 10% (Diez Por Ciento) del monto total de la obra, respecto de las nuevas condiciones; dichas modificaciones no podrán afectar en modo alguno las condiciones que se refieren a la naturaleza y características esenciales de la obra objeto de este Contrato. "EL CONTRATISTA", por ningún motivo,

procederá a la ejecución de los trabajos fuera del catálogo, hasta en tanto se autoricen las modificaciones por "EL MUNICIPIO", al precio unitario de tales conceptos, y se asiente en la bitácora la orden de ejecución.

DÉCIMA CUARTA: AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN: Si a consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor, o cuando por cualquier otra causa no imputable a "EL CONTRATISTA", le fuere imposible cumplir con el programa pactado, éste podrá gestionar ante "EL MUNICIPIO" oportunamente dentro de la vigencia del Contrato, una ampliación en el plazo de ejecución, por medio de una solicitud de prórroga y su ruta crítica, en la que demuestre tanto la existencia de la eventualidad como la necesidad de ampliar el tiempo para la realización de los trabajos en el plazo que se considere necesario, solicitud que deberá presentarse a más tardar dentro de los primeros 7 (Siete) días calendario siguientes al día en que ocurran tales eventos. "EL MUNICIPIO" resolverá sobre la procedencia de la solicitud dentro de un plazo de 10 (Diez) días calendario siguientes a la fecha de su recepción, determinando el número de días que a su juicio debe comprender, en su caso, la prórroga. Deberá formalizarse dicha prórroga mediante un Convenio Modificatorio, de conformidad con lo establecido en el Artículo 65 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y la Cláusula inmediata anterior.

Si la solicitud a que se hace referencia en la presente Cláusula se presenta extemporáneamente o resulta improcedente, se considerará que "EL CONTRATISTA" incurrió en mora y se le aplicarán las sanciones correspondientes al atraso de la obra, sin perjuicio de que "EL MUNICIPIO" pudiera dar por rescindido Administrativamente el presente Contrato.

DÉCIMA QUINTA: OBLIGACIONES ADICIONALES: De acuerdo con lo previsto en el Artículo 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y En El Artículo 121 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes. "EL CONTRATISTA" se obliga a cubrir las siguientes aportaciones:

- 1.- El 0.5% (Punto Cinco Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de derechos de inspección y vigilancia, que serán a favor de la ORGANIZACIÓN DE CONTROL INTERNO.
- 2.- El 0.2% (Punto Dos Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de capacitación de los trabajadores, que será a favor del Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, Delegación Aguascalientes.
- 3.- El 0.15% (PUNTO CUARENTA Y CINCO POR CIENTO) Artículo 73 de la Ley de Ingresos del Municipio de Rincón de Romos, Ags.
- 4.- El 0.1% (Punto Uno Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de aportación a los Colegios de Profesionistas (Colegio de Ingenieros), según corresponda.
- 5.- El 0.2% (Punto Dos Por Ciento) del importe de cada estimación, por concepto de aportación al Organismo de Fiscalización del H. Congreso del Estado.

"EL CONTRATISTA" acepta que de las estimaciones que se le cubran, se hagan las deducciones señaladas en los incisos que anteceden.

DÉCIMA SEXTA: OBRA ADICIONAL Y TRABAJOS EXTRAORDINARIOS: Cuando a juicio de "EL MUNICIPIO" sea necesario llevar a cabo trabajos extraordinarios que no estén comprendidos en el proyecto y programa original, deberá hacerlo saber a "EL CONTRATISTA" por medio de la Bitácora de obra, anotando la autorización por concepto y volumen, y se procederá de la siguiente forma:

- A). - Si existieran conceptos y precios unitarios estipulados en este Contrato que sean aplicables a los trabajos de que se trate, "EL MUNICIPIO" está facultada para ordenar a "EL CONTRATISTA" en nota de bitácora su ejecución y este se obliga a realizarlos conforme a dichos precios.
- B). - Si para estos trabajos no existen conceptos y precios unitarios en el Contrato, y "EL MUNICIPIO" considere factible determinar los nuevos precios con base en los elementos contenidos en los análisis de los precios ya establecidos en el Contrato, procederá a determinar los nuevos, con la intervención de "EL CONTRATISTA" y éste estará obligado a ejecutar los trabajos conforme a tales precios.
- C).- Si no fuera posible determinar los nuevos precios unitarios en las formas establecidas en los dos párrafos anteriores "EL CONTRATISTA", a requerimiento de "EL MUNICIPIO" en nota de bitácora, y en un plazo que no excederá de 4 (Cuatro) días naturales a partir del mencionado requerimiento, someterá a su consideración los nuevos precios unitarios, acompañados de sus respectivos análisis e indicando el volumen a ejecutar, en la inteligencia de que

para la fijación de estos precios, deberá aplicar el mismo criterio que hubiere seguido para la determinación de los precios establecidos en el Contrato, debiendo resolver "EL MUNICIPIO" en un plazo no mayor de 7 (Siete) días naturales, contados a partir de la fecha de entrega de los precios unitarios extraordinarios. Si ambas partes llegaran a un acuerdo respecto a los precios unitarios a que se refiere este inciso, "EL CONTRATISTA" se obliga a ejecutar los trabajos extraordinarios conforme a dichos precios unitarios.

D).- En el caso de que "EL CONTRATISTA" no presente la proposición de precios extraordinarios, en el plazo indicado a que se refiere el párrafo anterior, o bien no lleguen las partes a un acuerdo respecto a los citados precios, "EL MUNICIPIO" podrá ordenarle la ejecución de los trabajos extraordinarios, aplicándole precios unitarios analizados por observación directa, previo acuerdo entre las partes sobre el procedimiento constructivo, equipo, personal y demás elementos que intervendrán en estos trabajos. En este caso la organización y dirección de los trabajos, así como la responsabilidad de la ejecución eficiente y correcta de la obra y los riesgos inherentes a la misma, serán a cargo de "EL CONTRATISTA".

Además, "EL CONTRATISTA" preparará y someterá a aprobación de "EL MUNICIPIO" los planes y programas de ejecución respectivos.

En este caso de trabajos extraordinarios, "EL CONTRATISTA" desde su iniciación deberá ir comprobando y justificando mensualmente los costos directos ante el representante de "EL MUNICIPIO" para formular los documentos de pago a que se refiere la Cláusula Séptima de este Contrato.

En todos los casos citados, "EL MUNICIPIO" dará por escrito en la Bitácora a "EL CONTRATISTA" las ordenes de trabajo correspondientes. En tal evento, los conceptos, sus especificaciones y los precios unitarios respectivos quedarán incorporados a este Contrato, para sus efectos.

DÉCIMA SÉPTIMA: INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES: De acuerdo al Artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y para el caso de incumplimiento en el pago de estimaciones o de ajuste de costos, "EL MUNICIPIO", a solicitud de "EL CONTRATISTA", deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado del Ejercicio Fiscal que corresponda, en el caso de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos se calcularán sobre cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que se venció el plazo, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL CONTRATISTA".

En el caso de pagos en exceso que por cualquier concepto hubiere recibido "EL CONTRATISTA", éste deberá reintegrar dichas cantidades, más los intereses correspondientes de acuerdo a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado del Ejercicio Fiscal que corresponda en el caso de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dicho gasto se calculará sobre cantidades pagadas en exceso y se computarán por meses naturales desde la fecha de pago, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL MUNICIPIO" ó de la Tesorería Municipal.

DÉCIMA OCTAVA: RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS: La recepción de los trabajos, ya sea total o parcial, se realizará conforme a lo señalado en los lineamientos, requisitos y plazos que para tal efecto establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, en el Artículo 71, y el numeral 58 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Una vez concluidos los trabajos, "EL CONTRATISTA" notificará por escrito a "EL MUNICIPIO" la terminación de los mismos, quien verificará la debida terminación dentro del plazo de diez días calendario siguientes. Al finalizar la verificación, "EL MUNICIPIO" entregará a "EL CONTRATISTA", vía bitácora, una lista de detalles de la obra si los hubiese, y éste, en un plazo que no excederá de siete días calendario, se obliga a solventarlos; concluido este plazo, "EL MUNICIPIO" recibirá dichos trabajos, siempre que hubiesen sido realizadas de acuerdo con las especificaciones convenidas y demás estipulaciones de éste Contrato, y procederá al proceso de entrega - recepción dentro del plazo de diez días calendario; de concluir este plazo sin que "EL MUNICIPIO" hubiese recibido los trabajos, bajo su responsabilidad, éstos se tendrán por recibidos.

Mientras existan conceptos de obra no ejecutados de acuerdo a las especificaciones convenidas, la notificación de terminación hecha por "EL CONTRATISTA" se tendrá por no realizada, lo cual deberá ser anotado en la bitácora, y las penalizaciones, en caso de existir, comenzarán a correr a partir de la fecha indicada como término en el presente Contrato, o en el Convenio de Ampliación, si lo hubiese.

Así mismo, "EL CONTRATISTA" tendrá la obligación irrestricta de entregar a "EL MUNICIPIO" planes actualizados de la obra ejecutada en la calidad y cantidad que ésta solicite, y para el caso de que no lo haga, "EL MUNICIPIO" podrá solicitar la ejecución de la Garantía de Calidad ó de Vicios Ocultos correspondiente.

Para la entrega de la estimación finiquito, "EL CONTRATISTA" cuenta hasta con 10 (Diez) días calendario a partir de la fecha de recepción física de la obra; de no presentarla, "EL MUNICIPIO" la elaborará unilateralmente, con lo cual "EL CONTRATISTA" se obliga a aceptar las cantidades y precios determinadas por "EL MUNICIPIO". Una vez determinada dicha estimación de finiquito, se le notificara este hecho a "EL CONTRATISTA", y éste, a partir de ése momento, tendrá 2 (Dos) días hábiles para presentar su factura para trámite, y de no hacerlo así, se dará por entendido que renuncia al cobro de la estimación finiquito, dándose por concluida la relación contractual, haciéndose efectivas las garantías correspondientes, desconociendo "EL MUNICIPIO" todo adeudo que pudiese reclamar posteriormente "EL CONTRATISTA".

Independientemente de las sanciones a que hubiere lugar, se aplicará un cargo igual a 50 (Cincuenta) veces el salario mínimo diario vigente en la zona, como gastos de "EL MUNICIPIO", debido a cálculo de generadores y elaboración de la estimación de finiquito.

"EL MUNICIPIO" se reserva en todo momento el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados.

DÉCIMA NOVENA: EL REPRESENTANTE: "EL CONTRATISTA" se obliga a cumplir con la plantilla de personal técnico estipulada en su propuesta, así como establecer anticipadamente al inicio de los trabajos en el sitio de la realización de los mismos, un representante permanente, el cual será su superintendente de construcción, facultado para desempeñar la profesión, mismo que deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del presente Contrato.

El representante está obligado a acreditar su capacidad técnica con copia de su Cédula Profesional, ó en caso de no tenerla con constancia de estudios relacionados con la rama, y experiencia mínima de 3 tres años en obra similar. Deberá mostrarlo a la autoridad competente siempre que se le solicite. "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho de su aceptación el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Además, "EL CONTRATISTA" se obliga a contar con los servicios de un perito responsable de obra, por el tiempo que dure la ejecución de los trabajos, que deberá conocer el proyecto, las especificaciones de construcción, programa de ejecución, las Normas ó Especificaciones Generales de Construcción (en su caso: de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, ó de la Secretaría de Salubridad y Asistencia y del Instituto Mexicano del Seguro Social, ó del Comité Administrador del Programa Federal de Construcción de Escuelas, ó de la Comisión Nacional del Agua, ó de la Comisión Federal de Electricidad, etc.) y las Normas ó Especificaciones particulares del Proyecto, y ejercerá las funciones y responsabilidades propias.

Así mismo, se adaptará un espacio en la obra, que hará las veces de oficina, la cual, a juicio y dictaminación de "EL MUNICIPIO", podrá solicitarse a "EL CONTRATISTA" la entrega de los materiales utilizados en la construcción de la misma, siempre y cuando dichos materiales sean considerados reutilizables y dicha circunstancia haya sido notificado por aquella en la junta de aclaraciones y modificaciones llevada a cabo en el proceso de licitación correspondiente.

VIGÉSIMA: RELACIONES LABORALES: "EL CONTRATISTA", como empresario y patrón del personal que ocupa, y con motivo de los trabajos materia de este Contrato, será el único responsable de todas las obligaciones derivadas de las disposiciones legales, fiscales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. "EL CONTRATISTA" conviene por lo mismo, en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de "EL MUNICIPIO" en relación con los trabajos del presente Contrato.

VIGÉSIMA PRIMERA: BITÁCORA DE OBRA: La Bitácora de Obra será el documento oficial del Contrato, establecido como instrumento de comunicación directa entre "EL MUNICIPIO" y "EL CONTRATISTA"; las anotaciones que se hagan en la misma tendrán carácter legal, por lo que ambas partes deberán dar respuesta oportuna de las mismas.

VIGÉSIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA": "EL CONTRATISTA" se obliga a que las especificaciones de los materiales y equipos que se utilicen en los trabajos objeto de las obras motivo de éste Contrato, cumplan con las Normas de Calidad establecidas en éste Contrato, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dichas obras se efectúen a satisfacción de "EL MUNICIPIO", así como, a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "EL MUNICIPIO" o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del Contrato, hasta por el monto total de la misma.

Además y de acuerdo a lo estipulado en el Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, en el punto 3.3.1.- del inciso 3 de la fracción II "Integración de Costos Indirectos", será obligación de "EL CONTRATISTA" contar con un Laboratorio de Control de Calidad que

supervise el buen estado de los materiales y trabajos de su competencia, y especialmente se obliga para con el Área de Control de Calidad de "EL MUNICIPIO" a entregarle copia del documento original que emita su Laboratorio de Control de Calidad, en el cual se especifique el reporte las pruebas realizadas y sus resultados, debidamente foliados y con numeral consecutivo de la obra.

Asimismo, "EL CONTRATISTA" deberá observar y cumplir las disposiciones que, en materia de seguridad, uso de vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rijan en el ámbito federal, estatal y municipal, así como las disposiciones específicas que al efecto le haga "EL MUNICIPIO". La responsabilidad y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia serán a cargo exclusivo de "EL CONTRATISTA".

Igualmente se obliga "EL CONTRATISTA" a no ceder a terceras personas físicas o morales, sus derechos y obligaciones derivadas del presente Contrato y sus anexos, con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones de trabajos ejecutados, en cuyo supuesto se deberá contar con la previa aprobación expresa y por escrito de "EL MUNICIPIO", en los términos señalados en el Artículo 53 último párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

VIGÉSIMA TERCERA: PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA: Cuando "EL CONTRATISTA" no cumpla con el programa detallado de ejecución de la obra en el plazo convenido, se hará acreedor a las siguientes sanciones, salvo que cuente con la autorización expresa y por escrito de "EL MUNICIPIO":

A).- RETENCIONES DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Con el fin de verificar si "EL CONTRATISTA" ejecuta las obras objeto de este Contrato, de acuerdo al programa de montos de obra por periodos de tiempo convenido obtenido del programa de construcción detallado, vigente y ponderado por partidas; "EL MUNICIPIO" comparará en cada estimación, el importe de los trabajos ejecutados con el que debió realizarse, en términos de dicho programa, en el entendido de que la obra mal ejecutada según las Especificaciones Generales de Construcción aplicables, descritas en forma sucinta en el Catálogo de Conceptos, se tendrá por no realizada.

Si como consecuencia de la comparación a que se refiere el párrafo anterior, el avance de la obra ejecutada y reconocida semanalmente en bitácora por el Residente de Supervisión, es menor a la que debió llevarse a cabo, "EL MUNICIPIO" retendrá un total del 10% (Diez por ciento) de la estimación del periodo, antes de que dichas retenciones den motivo a la rescisión administrativa del Contrato. De igual manera, cuando se realizare una nueva revisión y el avance de los trabajos sea igual o mayor al que debió realizarse según el programa de ejecución vigente, "EL MUNICIPIO" reintegrará a "EL CONTRATISTA" el importe de las retenciones que al momento de ésta última revisión tuviese acumuladas.

Las retenciones que en su momento se apliquen, conforme al procedimiento estipulado en la presente Cláusula, y que lleguen a convertirse en penalizaciones, formarán parte de la sanción global que se le aplique a "EL CONTRATISTA".

B).- PENALIZACIONES AL TÉRMINO DEL PLAZO CONTRACTUAL: Para el caso de que "EL CONTRATISTA" no concluya la obra encomendada en el plazo concedido según el programa de ejecución vigente, se le aplicará una pena convencional a partir del día siguiente de la fecha de terminación fijada en el programa, por cada día de atraso y hasta el vigésimo día calendario, por un monto del 0.5% (cero punto cinco por ciento); y a partir del vigésimo primer día calendario, será del monto del 1% (Uno por ciento); ambos porcentajes calculados sobre la diferencia entre el importe con I.V.A. de la obra realmente ejecutada y el importe total con I.V.A. de la que debió realizarse, multiplicada por el número de días transcurridos desde la fecha de terminación pactada, siendo inamovible la base del monto de penalizaciones hasta el día en que "EL MUNICIPIO" haya recibido a su entera satisfacción, la correcta conclusión de los trabajos, de acuerdo a las especificaciones aplicables y a lo estipulado en el presente Contrato.

Independientemente de las penas convencionales señaladas en los incisos anteriores, "EL MUNICIPIO", podrá optar entre exigir el cumplimiento del Contrato o bien la rescisión del mismo, de conformidad con lo previsto por los Artículos 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y el Artículo 148 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

"EL CONTRATISTA" acepta que, cuando el monto acumulado de las sanciones a que se haya hecho acreedor sea igual o mayor al monto de la garantía de cumplimiento, "EL MUNICIPIO" deberá proceder a la rescisión administrativa del Contrato, en los términos de lo previsto en el Artículo 43 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, así como en la legislación Civil aplicable. Además "EL CONTRATISTA" se compromete y acepta proporcionar las facilidades para que "EL MUNICIPIO" y/o cualquiera de las Dependencias que ésta designe, pueda realizar su intervención pertinente, bien sea en la obra o en la

documentación relativa. En caso de no ser así, la simple negativa será suficiente para decretar la rescisión del Contrato, con las consecuencias previstas en este documento.

Para determinar las retenciones y, en su caso, la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por causas de fuerza mayor o casos fortuitos o cualquier otra no imputable a "EL CONTRATISTA", ya que en tal evento "EL MUNICIPIO", autorizará, después de haber hecho el análisis correspondiente, el programa modificado que presente "EL CONTRATISTA" a "EL MUNICIPIO".

"EL CONTRATISTA" tiene en todo momento, durante la vigencia del presente Contrato, la obligación de asignar recursos suficientes para garantizar la ejecución de la obra en el tiempo contratado, puesto que el pago de la penalización señalada en la presente Cláusula de ninguna manera significa autorización de una prórroga por parte de "EL MUNICIPIO".

VIGÉSIMA CUARTA: PENALIZACIÓN AL CONCRETO: Un concreto se dará por aceptado cuando el 80% (Ochenta Por Ciento) de las resistencias obtenidas a los 28 (Veintiocho) días cumplan con la resistencia de proyecto (f'c), y el restante 20% (Veinte Por Ciento) sea inferior sólo en un 10% (Diez Por Ciento) a dicha resistencia (f'c).

En caso de que el porcentaje de muestras que no cumplan con la resistencia (f'c) sea mayor al 20% (Veinte Por Ciento), se penalizará en forma económica, pagando "EL MUNICIPIO" el concreto en un precio unitario igual al porcentaje obtenido de muestras que sí cumplen.

Cuando se obtengan resistencias menores al 90% (Noventa Por Ciento) de la resistencia (f'c), el concreto se deberá demoler y reponer con cargo a "EL CONTRATISTA".

VIGÉSIMA QUINTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO: "EL MUNICIPIO" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva.

El presente Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

VIGÉSIMA SEXTA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO: "EL MUNICIPIO", podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el presente Contrato, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo de "EL CONTRATISTA" que se estipulan en el presente Contrato y sus anexos; así mismo, podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato cuando existan razones de interés general, o la temporalidad de la suspensión de los trabajos no se pueda definir.

La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, y demás disposiciones administrativas sobre la materia, así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo de "EL CONTRATISTA" que se estipulan en el presente Contrato, da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para "EL MUNICIPIO", además de que se le apliquen a "EL CONTRATISTA" las penas convencionales, conforme a lo establecido por este Contrato, y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

En el procedimiento de rescisión administrativa de Contrato, deberá observarse lo estipulado en los Artículos 68, 70 y 90 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes.

Para la amortización del anticipo en caso de rescisión administrativa, el saldo por amortizar deberá reintegrarlo "EL CONTRATISTA" a "EL MUNICIPIO" ó a la Tesorería Municipal, en un plazo no mayor de 10 (Diez) días naturales contados a partir de la fecha en que le sea comunicada el Oficio de Resolución de la Rescisión, independientemente de la continuación de dicho procedimiento; en caso de que no lo reintegre deberá pagar gastos financieros de acuerdo a la tasa que establezca la Ley de Ingresos del Estado del Ejercicio Fiscal que corresponda sobre el saldo no amortizado, computarizado por días naturales desde el vencimiento del plazo hasta la fecha en que "EL CONTRATISTA" entregue la cantidad, conforme se establecen en el Artículo 55 último párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y en el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes, en su numeral 46 fracciones VI y VIII.

VIGÉSIMA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES: Las partes contratantes se obligan a sujetarse estrictamente, para la supervisión y ejecución de la Obra objeto de este Contrato, a todas y cada una de las Cláusulas que lo integran, así como a las especificaciones, términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la

Normatividad aplicable a que se hace referencia tanto en el inciso II.5 de la Declaración II, así como en la Cláusula Vigésima Novena, ambos del presente instrumento.

VIGÉSIMA OCTAVA: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO: “EL MUNICIPIO” y “EL CONTRATISTA” podrán, de común acuerdo, dar por terminado anticipadamente el presente Contrato por razones de interés general o por caso fortuito o fuerza mayor, según corresponda, y de conformidad con lo estipulado en el Artículo 68 fracción IV y último párrafo de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**.

Este evento deberá ser asentado en la Bitácora de Obra, anotando claramente las causas que originaron dicho evento, y firmando de común acuerdo “EL MUNICIPIO” y “EL CONTRATISTA”.

VIGÉSIMA NOVENA: NORMATIVIDAD APLICABLE: Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato, a todas y cada una de las Cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, el **Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes**, y demás Normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables, así como, en lo que respecta a responsabilidades laborales de “EL CONTRATISTA”, la **Ley Federal del Trabajo**, o supletoriamente por lo dispuesto por el **Código Civil del Estado de Aguascalientes** y el **Código de Procedimientos Civiles del Estado de Aguascalientes**.

TRIGÉSIMA: JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES: Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los **Tribunales competentes de la Ciudad de Rincón de Romos, Ags.**, por lo tanto “EL CONTRATISTA” renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

El presente Contrato se firma en original y se entrega copia del mismo a los 03 días del mes de SEPTIEMBRE del año 2019, en el Municipio de Rincón de Romos, Aguascalientes.

“EL MUNICIPIO”:




C. MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA
LUEVANO
PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. ROBERTO AXEL ARMENDARIZ SILVA

SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO Y
DIRECTOR GENERAL DE GOBIERNO
MUNICIPAL

“EL CONTRATISTA”:

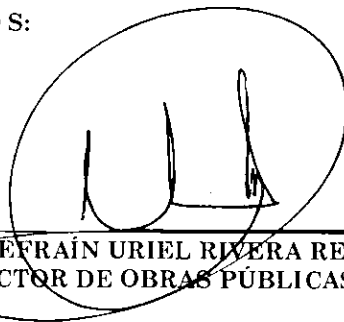


C. L.D.A. ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ

TESTIGOS:



LIC. DELIA MARGARITA PADILLA GUARDADO
TESORERA MUNICIPAL



ARQ. EFRAÍN URIEL RIVERA REYES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES



Rincón de Romos, Aguascalientes.

R E C I B O

RECIBÍ DEL MUNICIPIO DE RINCÓN DE ROMOS LO SIGUIENTE:

DUPLICADO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

No. AD-FIS MDF-010-19

OBRA: 0705-F19 CONSTRUCCION BARRA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA EN PABELLON DE HIDALGO.

Empresa: _____

Nombre: C. L.D.A. ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ

Fecha: _____

Firma: _____

La Dirección de Obras Públicas Municipales, con domicilio en la calle Hidalgo No. 20, del Centro Histórico, del Municipio de Rincón de Romos, Aguascalientes, así como cualquier Unidad Administrativa perteneciente al Municipio de Rincón de Romos, que por motivo de sus funciones a su operatividad, requiere utilizar los datos personales aquí vertidos, utilizarán y protegerán sus datos personales recabados para la contratación de CONSTRUCCION BARRA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA EN PABELLON DE HIDALGO, de conformidad con lo dispuesto por la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y demás normalidad que resulte aplicable. Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede hacer valer, usted puede acceder al aviso de privacidad integral a través del siguiente hipervínculo <http://www.rinconderomos.gob.mx/aviso-de-privacidad.html>.



RINCÓN DE ROMOS
H. Ayuntamiento 2017-2021

Dependencia: Dirección de Obras Públicas
Municipal.
No. de oficio: 0556
Expediente: c.e./19
Asunto: SOLICITUD DE PAGO.

10. 2019:
Saludo

Rincón de Romos, Ags, a 27 de Septiembre de 2019.

LIC. DELIA MARGARITA PADILLA GUARDADO
TESORERA MUNICIPAL
PRESENTE

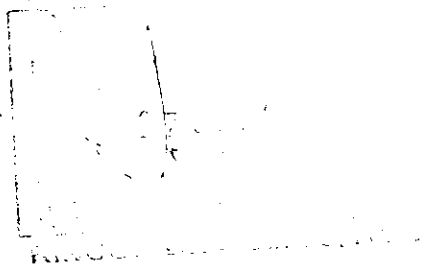
Por medio del presente le envío Factura No. A-46 de fecha 27 de Septiembre del presente año, para que se realice el pago a L.D.A. ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ, por la cantidad de \$ 365,166.11 (TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 11/100 M.N.), Por concepto de pago de ESTIMACION 2N FINIQUITO, Referente a la siguiente obra:

INVERSIÓN: FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F.
No. DE OBRA: 07054/19 CONSTRUCCION BARRA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA.
LOCALIDAD: PABELLON DE HIDALGO
PROGRAMA: EDUCACION
SUBPROGRAMA: BARRAS PERIMETRALES
EJERCICIO FISCAL: AÑO 2019.

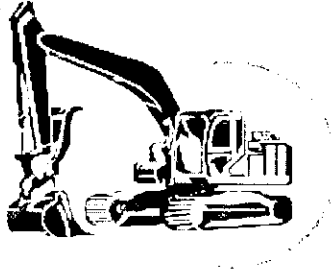
Atentamente

Arq. Efraín Uriel Rivera Reyes
Director de Obras Públicas Municipales

COPIA INTERNA DEL MUNICIPIO RINCÓN DE ROMOS, AGS.
A: DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES



ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ
 R.F.C. HEME8907291G7
 CALLE 9-8 #527
 JARDINES DE CASA NUEVA
 20297 AGUASCALIENTES AGUASCALIENTES



EMISOR: ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ
 R.F.C.: HEME8907291G7
 REGIMEN: 621 - INCORPORACIÓN FISCAL
 CALLE 9-8 527 JARDINES DE CASA NUEVA AGUASCALIENTES
 AGUASCALIENTES MEXICO C.P. 20297

A - 46

CFDI versión 3.3

Tipo de comprobante: I - INGRESO

Expedido en: 20297 Aguascalientes

Elaboró: javierhm

Fecha y hora de emisión: 2019-09-27T17:31:04

Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos

Método de pago: PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

Cliente: MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS

R.F.C.: MRR75010157A

Uso de CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio: HIDALGO 20 Rincón de Romos Aguascalientes México C.P. 20400

Tel.4659510203

#	Cantidad	Clave - Unidad	ClaveProdServ	No. id.	P. Unit.	Imp. Tras.	imp. Ret.	Importe
1		E48 - Unidad de servicio	72121400		\$318,783.1600	L.V.A. 16.00% \$ 51,005.31		\$ 318,783.16

Concepto: COBRO DE ESTIMACION 2 (DOS) Y FINIQUITO... BAJO LA SIGUIENTE ESTRUCTURA:

TIPO DE INVERSIÓN.-FONDO DE APORTACIONES A LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DF.

PROGRAMA. EDUCACIÓN

SUBPROGRAMA. PRIMARIA BARDAS PERIMETRALES

OBRA.07054/19. CONSTRUCCIÓN BARDA PERIMETRAL JARDÍN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA.

LOCALIDAD. PABELLÓN DE HIDALGO RINCÓN DE ROMOS AGUASCALIENTES.

NO. DE CONTRATO. AD-FISMDF-010-19

Desglose de impuestos locales especiales

RET. COLEGIO P. 0.1% \$ 318.78

RET. FIZ. H. CONG. E. 0.2% \$ 637.57

APORTACION MUNICIPAL 0.45% \$ 1,434.52

RET. ICIC 0.2% \$ 637.57

ORGANO INTERNO DE CONTROL 0.5% \$ 1,593.92

CANTIDAD CON LETRA:
 TRESIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 11/100 M.N.

MONEDA: MXN

TIPO DE CAMBIO: 1.0000

CERTIFICADO EMISOR: 00001000000410097643

CERTIFICADO S.A.T.: 00001000000404594081

FECHA Y HORA DE TIMBRADO: 2019-09-27 17:31:09

FOLIO FISCAL: 6471FB2D-839F-4DCF-B165-EF0FFA8D48CE

MONTO BASE \$	318,783.16
\$	0.00
AMDRITIZACION \$	0.00
SUBTOTAL \$	318,783.16
IMPUESTOS TRAS. IVA \$	51,005.31
RETENCIONES \$	4,622.36
TOTAL \$	365,166.11



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT


[1.1]6471FB2D-839F-4DCF-B165-EF0FFA8D48CE|2019-09-27T17:31:09|SFE0807172W8|PT6mi|StQ3w7MtyDfa4x|FaEN4qDZxK4eVjX|LLjVw+AU9s+q30eY0c|XNOo8Qbq6r69ZvfXIUa|DyUj|WX6WgFnWaHM0V|ORewSixWsln117FS1Y0EDFFJZVwElzmlY8Ns+uBn|PVLhME9G|Ftedvq24uvk6n/AozyU4Jc2z8b5lygD9c|Npe70|+sYBngu+svYE7PNmK7|sVP2pTgrzXmkKIXUK5ZqXgSHn|YMZPDzHL5scCXiq|OPXg|Ow9cT19BMu5|OypQXRb|SmNspd|HeRB|XfjsTkyJ|YNsike9AUwQtzv0cW3WshwE+nZP8|Fm|V8B|QrO|ToDt|AdeQIQ|=|00001000000404594081|]

Sello Digital

PT6mi|StQ3w7MtyDfa4x|FaEN4qDZxK4eVjX|LLjVw+AU9s+q30eY0c|XNOo8Qbq6r69ZvfXIUa|DyUj|WX6WgFnWaHM0V|ORewSixWsln117FS1Y0EDFFJZVwElzmlY8Ns+uBn|PVLhME9G|Ftedvq24uvk6n/AozyU4Jc2z8b5lygD9c|Npe70|+sYBngu+svYE7PNmK7|sVP2pTgrzXmkKIXUK5ZqXgSHn|YMZPDzHL5scCXiq|OPXg|Ow9cT19BMu5|OypQXRb|SmNspd|HeRB|XfjsTkyJ|YNsike9AUwQtzv0cW3WshwE+nZP8|Fm|V8B|QrO|ToDt|AdeQIQ|=|00001000000404594081|]

Sello Digital del SAT

Khuh3us0gTjdDHIUCQ/aYlojff0MwWjgW4uKXVpRAJOywkKCCkDIFNlc6RZE1OMpL1LJ4Zw9svsYG9CvsWazooF5K18QbdukS2fVwrNaBDalN2ks4Le1gl93SAz|WMy|w2+1*XXM|Lnz|ZCSu6A0wDyocDKEY/UDPpmOGa/HLmCgW+Vh|EedTXVAuuOdTKSw1fA|QURAcRF8Knc70rbSt0Hj5bxyR11vk5|Eq7Wwh|JpSCNUbeJo|1NN1DQR0gede3Q3U|TnCEPH4n|RC6s|jLZ|EoV|14me64UfZuV5L9ab+S3c0Co+QTCM|OIIIEAI+54Ft1pU8B6U|b5xK|JqMBA==

 (<http://www.gob.mx/>) Inicio

SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

A través de esta opción, usted podrá verificar si el comprobante fue certificado por el SAT

Folio fiscal*:

RFC emisor*:

RFC receptor*:



Proporcione los dígitos de la imagen*:

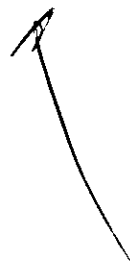


Verificar CFDI

* Datos obligatorios

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
HEME8907291G7	ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ	MRR75010157A	MUNICIPIO DE RINCON DE ROMOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
6471FB2D-839F-4DCF- B165-EF0FFA8D48CE	2019-09-27T17:31:04	2019-09- 27T17:31:09	SFE0807172W8
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$365,166.11	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



Enlaces

- [Declaración de Accesibilidad \(https://www.gob.mx/accesibilidad\)](https://www.gob.mx/accesibilidad)
- [Política de privacidad \(https://www.gob.mx/privacidad\)](https://www.gob.mx/privacidad)

- [Términos y Condiciones \(https://www.gob.mx/terminos\)](https://www.gob.mx/terminos)
- [Marco Jurídico \(http://www.ordenjuridico.gob.mx\)](http://www.ordenjuridico.gob.mx)
- [Portal de Obligaciones de Transparencia \(http://portaltransparencia.gob.mx\)](http://portaltransparencia.gob.mx)
- [Sistema Infomex \(https://www.infomex.org.mx/gobiernofederal/home.action\)](https://www.infomex.org.mx/gobiernofederal/home.action)
- [INAI \(http://inicio.ifai.org.mx/SitePages/ifai.aspx\)](http://inicio.ifai.org.mx/SitePages/ifai.aspx)
- [Mapa de sitio \(https://www.gob.mx/sitemap\)](https://www.gob.mx/sitemap)

¿Qué es gob.mx?

Es el portal único de trámites, información y participación ciudadana. [Leer más \(https://www.gob.mx/que-es-gobmx\)](https://www.gob.mx/que-es-gobmx)

- [English \(https://www.gob.mx/en/index\)](https://www.gob.mx/en/index)
- [Temas \(https://www.gob.mx/temas\)](https://www.gob.mx/temas)
- [Reformas \(http://reformas.gob.mx\)](http://reformas.gob.mx)

Contacto

Mesa de ayuda: dudas e información
gobmx@funcionpublica.gob.mx

[Denuncia contra servidores públicos \(https://www.gob.mx/tramites/ficha/presentacion-de-quejas-y-denuncias-en-la-sfp/SEF54\)](https://www.gob.mx/tramites/ficha/presentacion-de-quejas-y-denuncias-en-la-sfp/SEF54)

Mantente informado. Suscríbete.



Síguenos en

<https://www.facebook.com/gobmx> <https://twitter.com/gobmx>





MUNICIPALIDAD DE ROMOS
17 de Agosto de 2019

2

Contratista: L.D.A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ
Domicilio: Calle 9-8 - No. 527
Colonia: FRACC. JARDINES DE CASA NUEVA
Ciudad: AGUASCALIENTES
Estado: AGUASCALIENTES

PRESENTACIÓN CARÁTULA DE ESTIMACIÓN

Estimación N°: 2N (JUNO) FINIQUITO
Fecha: 27-sep-19
Periodo del: 18-sep-19 al 27-sep-19

IMPORTE NETOS

Contratado \$555,126.42
Ampliación \$
Total:
Anterior
Esta Estimación \$ 539,925.76
Saldo por Estimar \$ 15,200.66

TIPO DE ESTIMACIÓN: N=NORMAL, A=ADICIONAL, X=EXTRAORDINARIA, E=AJUSTE DE COSTOS

DATOS DE LA OBRA

Contrato N°: AD-FISMDF-010-19
Descripción de la Obra: 0705419 CONSTRUCCION BARRA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDD MDNTES DE OCA.
Fondo: FISMDF (2019)
Fecha Inicio Contrato: 3 de septiembre de 2019
Fecha Terminación Contrato: 2 de octubre de 2019
Inicio: 3 de septiembre de 2019
Fecha Terminación Real: 27 de septiembre de 2019

ANTICIPO: \$0.00

SUB TOTAL HOJA 1

\$318,783.16

CONTROL DE AMORTIZACION DE ANTICIPO

EST 01 \$0.00

HOJA DE RESUMEN

\$318,783.16

SUMATORIA

Retenciones	
ORGANO INTERNO DE CONTROL	0.50%
INSTITUTO DE CAPACITACION	0.20%
COLEGIOS DE PROFESIONISTAS	0.10%
ORGANO FISCALIZACION CONGRESO DEL ESTADO	0.20%
APORTACION MUNICIPAL	0.45%

Total Retenciones

\$4,622.36

IMPORTE ESTIMACION

Menos amortización de anticipo

Sub total

a) \$318,783.16

b) \$0.00

\$318,783.16

IVA 16 %

IMPORTE DE ESTIMACION = a-b+d

d) \$51,005.31

\$369,788.47

Menos Retenciones

c) \$4,622.36

Importe Liquido = a-b-c+d

\$365,166.11

L D A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ

CONTRATISTA

ING. LUIS FERNANDO PUGA PALACIOS

SUPERVISOR

ING. FRANCISCO JAVIER MARIN TORRES

JEFE DE SUPERVISION

ARO. EFRAN LURIEL BARRERA REYES

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

SUMA AMORTIZACION	\$0.00
IVA	\$
TOTAL AMORTIZADO	\$
SALDO X AMORTIZAR	\$0.00



ROMOS DE HIGUAYMAZA
Municipalidad Municipal

Contratista **L.D.A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ**
Domicilio Calle 9-8, No. 527
Colonia **FRACC. JARAINES DE CASA NUEVA**
Ciudad **AGUASCALIENTES**
Estado **AGUASCALIENTES**

PRESENTACIÓN CARÁTULA DE ESTIMACIÓN
Estimación N° **2N (JUNO)** FINIQUITO
Fecha **27-sep-19**
Periodo del **18-sep-19** al **27-sep-19**

IMPORTE NETOS
Contratado \$555,126.42
Ampliación: \$
Total:
Anterior
Esta Estimación
Acumulado: \$ 539,925.76
Saldo por Estimar \$ 15,200.66

TIPO DE ESTIMACIÓN: **NORMAL**, A=ADICIONAL, X=EXTRAORDINARIA, E=AJUSTE DE COSTOS

DATOS DE LA OBRA

2	Contrato N AD-FISMOF-010-19
	Descripción de la Obra 07054/19 CONSTRUCCION BAROA PERIMETRAL JARAIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA.
	Fondo FISMDF (2019)
	Fecha Inicio Contrato 3 de septiembre de 2019
Fecha Terminación Contrato 2 de octubre de 2019	
Inicio 3 de septiembre de 2019	
Fecha Terminación Real 27 de septiembre de 2019	
ANTICIPO: \$0.00	

CLAVE	PARTIDA Y DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN PROPUESTO	ESTIMACIONES		P.U	TOTAL
				ACUMULADO	ANTERIOR		
PINT01	CERCO PERIMETRAL SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX SOBRE MURDOS CON APLANADO FINO INCLUYE UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS	m2	136.7	150.56	0.00	110.68	16,663.98
EXCA001	ACCESO EXCAVACION A MANO EN CEPA EN TERRENO TIPO I DE 0.00 A 2.00 m DE PROFUNDIDAD INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, COMO LA CONSERVACION DE LA MISMA	m3	5.76	7.01	0.00	329.19	2,307.62
ZAPA001	ZAPATA DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE 250 KG/CM2 DE 1.00MX1.00M DE 30 CMS ESPESOR ARMADA CON VARILLAS DEL No. 4@15CMS EN PARRILLA INFERIOR AMBOS SENTIDOS, VARILLAS DEL No. 3@15CMS AMBOS SENTIDOS EN PARRILLA SUPERIOR DADO SECCION 1.00 MTS DE ALTURA Y 30 CMS POR LADO ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No4 ESTRIOS DEL No. 3@20CMS INCLUYE PLANTILLA DE CONCRETO FC100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, HABILITADO DEL ACERO CIMBRADO DE DADO, COLADO, CURADO, ACARREOS, MANO DE OBRA, TRABAJO TERMINADO	pieza	6	8.00	0.00	4,069.32	32,554.56
COLU001	COLUMNA REDONDA DE 30CM DE DIAMETRO HECHO CON CONCRETO FC=250KG/CM2 pieza CON PIEDRA DE MARMOL, ACABADO MARTELADO DE 2.5 M DE ALTURA INCLUYE PLACA DE ACERO DE 3/16" PARA SOLDADURA DE IPR.	pieza	6	0.00	0.00	3,232.91	
ESTR075	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANCLAS A BASE DE SOLERA DE 4" * 1/4" ESPESOR DE 25 CMS DE LONGITUD, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION, NIVELACION, ALINEADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS	pieza	20	20.00	0.00	231.22	4,624.40
ESTR025	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIGA IPR CUALQUIER SECCION, INCLUYE CORTES, SOLDADURA, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PRIMER ANTICORROSIVO, LIMPIEZAS	Kg	678.81	671.58	0.00	77.77	52,228.78
LOSA001	LOSA DE CONCRETO ARMADO FC=200 Kg/cm2 TMA 19 mm HECHO EN OBRA DE 15 cm DE ESPESOR, ARMADO CON VARILLA DEL No. 4@20 CMS AMBOS SENTIDOS, ACABADO COMUN INCLUYE CIMBRADO APARENTE, HABILITADO DE ACERO, COLADO, DESCIMBRADO, NIVELADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS	m2	40.5	40.50	0.00	1,019.85	41,303.93
EST030	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA A BASE DE PERFIL TUBULAR R200 CAL. 14 kg DE 1"X2", INCLUYE MANO DE OBRA, SOLDADURA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION DE CONCEPTOS	kg	621.37	621.37	0.00	63.86	39,680.69
ESTR020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTRUCTURA A BASE DE PTR CUALQUIER SECCION O COLOR INCLUYE CORTES, SOLDADURA, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PRIMER ANTICORROSIVO, LIMPIEZAS.	kg	127.12	114.56	0.00	81.51	9,337.79
PINT101	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE CALIDAD COMEX SOBRE ESTRUCTURA METALICA (PERFILES TUBULARES, TUBOS BARANDALES, ETC) INCLUYE MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS	kg	1412.02	1407.51	0.00	6.87	9,689.59

ING. FRANCISCO JAVIER MARTIN TORRES
SUPERVISOR DE OBRA

ING. LUIS ERNESTO PLUGA PALACIOS
SUPERVISOR

L.D.A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ
CONTRATISTA

ING. FRANK RIVERA REYES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



MUNICIPALIDAD DE RONCOS
 11 Ayuntamiento 2017-2019

CONTRATISTA L.D.A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ Domicilio Calle 9-8 , No. 527 Colonia FRACC. JARDINES DE CASA NUEVA Ciudad AGUASCALIENTES Estado AGUASCALIENTES		PRESENTACIÓN CARÁTULA DE ESTIMACIÓN Estimación N° 2N (ÚNICO) FINIQUITO Fecha 27-sep-19 Periodo del. 18-sep-19 al. 27-sep-19		IMPORTE NETOS Contratado \$555,126.42 Ampliación \$ Total: Anterior Esta Estimación Acumulado \$ 539,925.76 Saldo por Estimar \$ 15,200.66	
TIPO DE ESTIMACIÓN N-NORMAL, A-ADICIONAL, X-EXTRAORDINARIA, E-AJUSTE DE COSTOS					

DATOS DE LA OBRA

2	Contrato N° AD-FISMDF-010-19 Descripción de la Obra 07054/19 CONSTRUCCION BARRA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS FERNANDO MONTES DE OCA. Fondo FISMDF (2019) Fecha Inicio Contrato 3 de septiembre de 2019 Fecha Terminación Contrato 2 de octubre de 2019 Inicio 3 de septiembre de 2019 Fecha Terminación Real 27 de septiembre de 2019						ANTICIPO: \$0.00	
	INSH325	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO VENTILA PARA CISTERNA A BASE DE TUBO DE GALVANIZADO CEDULA 40 DE 100 mm DE DIAMETRO INCLUYE CODOS, NIPLE, MALLA MOSQUITERO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, RECORTES, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS	1	0.00	0.00	0.00	1,171.64 \$	
CANC020	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA METALICA DE 0.62X0.62 m PARA CISTERNA A BASE DE ANGULO DE 38 mm Y LAMINA NEGRA CAL. 14 SEGUN DISEÑO INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO NIVELADO PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE, ELEMENTOS DE FLUACION, LIMPIEZAS	1	1.00	0.00	1.00	1,024.93 \$		
ACAR020	CARGA Y ACARREO EN CAMION DE MATERIAL MIXTO AL PRIMER KILOMETRO, ZONA URBANA, SUBURBANA, TERRACERIAS, ETC (CARGA MECANICA) MEDIDO COMPACTO	10.2	1.35	0.00	1.35	70.34 \$		
EXTR1	EXTRADORDINARIO COLUMNA REDONDA DE 30CM DE DIAMETRO HECHO CON CONCRETO F'c=250KG/CM2 TMA 3/4" ACABADO MARTELADO DE ALTURA PROMEDIO 3.20 M DE ALTURA INCLUYE PLACA DE ACERO DE 3/8" PARA RECIBIR ESTRUCTURA DE IPR, SEGUN INDICACIONES DE PROYECTO INCLUYE ACERO, HABILITADO, SONOTUBO, MATERIALES, MANO DE OBRA TRABAJO TERMINADO	0	8.00	0.00	8.00	3,543.84 \$		
EXTR2	SALIDA ELECTRICA DE CENTRO CON MANGUERA DURADUCTO DE 19MM INCLUYE BOTE INTEGRAL, LUMINARIA TIPO SPOT LED DE 5W, CABLE THW 12 CALIDAD CONDUMEX, LATINCASA O MONTERREY CONECTORES, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL CONCEPTO	0	6.00	0.00	6.00	948.82 \$		
EXTR3	PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c= 200 KG/CM2 TMA DE 10 CMS. DE ESPESOR EN RAMPA DE ACCESO, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 ACABADO ESCOBILLADO INC. CONTRAJUNTA A CADA 2.00 MTS. HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO DESCIMBRADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS	0	36.00	0.00	36.00	385.81 \$		
IMPORTE HOJA 1 \$ 316,783.16								

ING. FRANCISCO JAVIER MARIN TORRES
 SUPERVISOR DE OBRA

ING. LUIS ERNESTO PUGA PALACIOS
 SUPERVISOR

L.D.A ENRIQUE JAVIER HERNANDEZ MUÑOZ
 CONTRATISTA

ING. FERRAN URIEL RIVERA REYES
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DICTAMEN SOBRE EL IMPACTO AMBIENTAL

ESTE DICTAMEN EVALUARÁ LA FORMA DE COMO PUEDE INFLUIR EN LA ALTERACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE LA REALIZACIÓN DE LA OBRA Y SE INDICARÁN LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE HABRÁN DE ADOPTARSE PARA EVITAR EL DETERIORO DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO DEL LUGAR DONDE SE LLEVARÁ A CABO EL PROYECTO.

CONSTRUCCIÓN BARDA PERIMETRAL JARDIN DE NIÑOS

PABELLON DE HIDALGO

CENTRO

ESTA OBRA NO CAUSA IMPACTO AMBIENTAL NEGATIVO. PUES ES DE BENEFICIO DE LA COMUNIDAD, SIN EMBARGO ES NECESARIO INFORMAR QUE DEBEN REALIZARSE ACCIONES PARA MITIGAR ALGÚN IMPACTO ADVERSO QUE PUEDE PRESENTARSE EN EL TRANSCURSO DE DICHA OBRA, LO ANTERIOR EN BASE A LO QUE ESTABLECE LA LEY DE PROTECCIÓN AMBIENTAL PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES EN SU CAPITULO IV.

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

MTRO. FRANCISCO JAVIER RIVERA LUÉVANO
PRESIDENTE MUNICIPAL

POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL
MEDIO AMBIENTE

ING. ROBERTO ARMENDARIZ GARCÍA
DIRECTOR DE LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA
Y PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE