



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE  
RINCÓN DE ROMOS  
DIRECCIÓN GRAL. DE  
PLANEACIÓN Y DESARROLLO  
URBANO

#### Ventanilla Única

Constancia de Compatibilidad  
Urbanística y Alineamiento para  
negocios

- Copia de Escrituras o de Título de Propiedad
- Copia de Predial 2015
- Copia de Identificación del propietario y solicitante.
- Copia de recibo de pago de agua al corriente.
- Copia del expediente previamente integrado en el Dpto. de reglamentos



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE  
RINCÓN DE ROMOS  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
Y DESARROLLO URBANO

Ventanilla Única  
Subdivisión

- Copia de Escrituras o de Título de Propiedad
- Copia de Predial 2015
- Copia de Identificación.
- En caso de contar con el servicio, copia de recibo de pago de agua al corriente.
- Levantamiento topográfico catastral (para terreno Rustico en digital e impreso). Expedido por el Instituto Catastral
- Llenar el formato de Constancia de Compatibilidad Urbanística y Alineamiento.
- En predios mayores a 5000 mts. para uso habitacional y 10000 en uso rustico, Solicitar Constancia de Congruencia Urbanística en la SEGUOT.
- Llenar Formato de Subdivisión



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE  
RINCÓN DE ROMOS  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
Y DESARROLLO URBANO

Ventanilla Única  
Requisitos para Subdivisión, Fusión y  
Alineamiento

- Copia de Escrituras o de Título de Propiedad
- Copia de Predial 2015
- Copia de Identificación.
- Llenar los formatos de Subdivisión, Fusión y Alineamiento.
- Copia de recibo de pago de agua al corriente.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE  
RINCÓN DE ROMOS  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
Y DESARROLLO URBANO

#### Ventanilla Única

##### Requisitos para No. Oficial

- Copia de Escrituras o de Título de Propiedad
- Copia de Predial 2015
- Copia de Identificación.
- Croquis de la ubicación del Predio.
- Copia de recibo de pago de agua al corriente, en caso de contar con el servicio.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE RINCÓN DE ROMOS  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y  
DESARROLLO URBANO

### Ventanilla Única

#### Requisitos para Lic. De Construcción

- Copia de Escrituras o de Título de Propiedad
- Copia de Predial 2015
- Proyecto con medidas exactas de lo que va a construir (plano arquitectónico)
- Copia de credencial de elector propietario y solicitante
- Carta Responsiva
- Constancia de Compatibilidad Urbanística y Alineamiento
- Copia de recibo del Servicio de Agua al corriente
- Solicitud para Licencia de Construcción
- Para construcción dentro del Centro Histórico deberá tramitar su permiso ante el INAH



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE  
RINCÓN DE ROMOS  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
Y OBRAS PÚBLICAS

Licencia de Construcción de Cripta  
y/o Mausoleo

Contrato de Cesión de Derechos.  
Copia de Identificación.  
Plano de Construcción  
Constancia de Contrato de Fosa  
(previamente solicitado en el Dpta.  
de Catastro).



Ventanilla Única  
Requisitos para Informe de  
Compatibilidad Urbanística y  
Alineamiento

- Copia de Escrituras o de Título de Propiedad
- Copia de Predial 2015
- Copia de Identificación del propietario del Predio y del solicitante.
- Copia de recibo de pago de agua al corriente.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE  
DIRECCIÓN GRAL. DE  
PLANEACIÓN Y DESARROLLO  
URBANO

Ventanilla Única

Requisitos para anuncios Publicitarios.  
(Espectaculares)

- Presentar el proyecto del diseño de la estructura y las instalaciones.
- Memoria de Cálculo
- Carta responsiva de Perito.
- Carnet de Perito.
- Copia de Predial 2015
- Copia de Identificación del propietario y solicitante.
- Copia de Escritura o Título de Propiedad.
- En caso de arrendamiento o en comodato, anexar copia del documento.
- En caso de localizarse una vialidad federal, deberá de presentar el Visto Bueno de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT.)



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE  
RINCÓN DE ROMOS  
DIRECCIÓN GRAL. DE  
PLANEACIÓN Y DESARROLLO  
URBANO

Ventanilla Única

Requisitos para anuncios Publicitarios Con un dimensión máxima largo 3.00 ml, alto 1.50 ml y espesor 0.14 cm. (Pintados, adosados, Pantallas electrónicas. Autos soportados e integrados).

- Escritura o Título de Propiedad
- Copia de Predial 2015.
- Copia de Identificación del propietario y solicitante.
- En caso de arrendamiento o en comodato, anexar copia del documento.
- Prayecto o Bosquejo del anuncio.
- En caso de contar con una base de estructura, presentar proyecto de diseño, memoria de cálculo, responsiva del perita y copia de cedula del perito.
- Copia de Constancia Municipal de Compatibilidad Urbanística (vigente)